

VILLEURBANNE

3 pièces, 59 m², 832,00 € (charges comprises)

VILLEURBANNE LA SOIE / RESIDENCE O'SMOSE/ rue Léon Blum/ métro, bus et tramway à proximité immédiate, permet de rejoindre le centre de Lyon en moins de 20 minutes. Appartement NEUF de type 3 de 59,40 m² au 2ème étage, exposé Nord/Est, composé d'un séjour/cuisine de 23 m², incluant une cuisine meublée et équipée (plaque de cuisson, hotte- perspective non contractuelle), de 2 chambres de 9,00 et 12,30 m², d'une salle de bains, WC séparés, d'une buanderie, d'une loggia de 5,40 m². Eau froide, eau chaude et chauffage individuel au gaz. Garage PMR en sous-sol compris dans le loyer. Loyer de 762,00 € + 70,00 € de provisions sur charges. Disponible le 04 février. Conditions de location : revenus équivalent à 3 mois de loyers charges comprises. Plafonds de ressources à respecter (loi Pinel). Pas de garant (sauf étudiants). Dossier de candidature à télécharger par mail.



Contactez l'agence

Altarea Gestion Immobilière - Lyon
57 Rue Servient 69003 Lyon

Tel : 06 84 53 14 26

Descriptif

Nombre de pièces

3

Nombre de balcons

1

Loyer HC

762,00 €

Total TTC

772,00 €

DPE

DPE non disponible

GES

GES non disponible